

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről az **Országos Egészségbiztosítási Pénztár**
székhelye: 1139 Budapest, Váci út 73/A.
statisztikai számjele: 15328106-8430-331-01
adószáma: 15328106-2-41
bankszámlaszáma: MÁK 10032000-01301005-00000000
PIR szám: 328104
képviseli: dr. Sélleiné Márki Mária főigazgató
mint Megrendelő /a továbbiakban: **Megrendelő**/

másrészről az **Air Solar Klíma Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
székhelye: 1158 Budapest, Hősök útja 5/c.
adószáma: 24998044-2-42
bankszámlaszáma: 12011526-01460150-00100000
cégjegyzékszám: Cg.01-09-193774
képviselőre jogosult neve és tisztsége: Rácz Ottó ügyvezető
mint Vállalkozó /a továbbiakban: **Vállalkozó**/,
(továbbiakban együttesen: **Felek**)

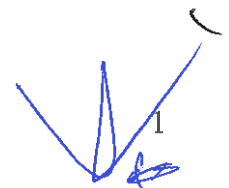
között az alábbi feltételekkel:

I. A Szerződés előzménye

- I.1.A Megrendelő, mint Ajánlatkérő közbeszerzési eljárást indított a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122/A. § alapján „**az OEP központi épületében a légtechnikai rendszer szűrőrendszerének korszerűsítése**” tárgyában, az F04/38/2015. nyt. számú ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban (a továbbiakban: „Felhívás”) részletezett feltételek szerint.
- I.2.A lefolytatott eljárás eredményeként a Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki nyertesnek. A fentiek alapján a Felek között az alábbi vállalkozási szerződés (a továbbiakban: „Szerződés”) jött létre.

II. A Szerződés tárgya

- II.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó vállalja az OEP központi épületében (1139 Budapest, Váci út 73/A.) a légtechnikai rendszer szűrőrendszerének



korszerűsítése kivitelezési munkálatait a jelen szerződés 1. sz. melléklete szerinti Ártáblázat és műszaki dokumentáció alapján.

III. Vállalkozói díj

III.1. A szerződésben foglalt munkák vállalkozói díja a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű, átalányáras elszámolással rögzített egységárrakkal összesen:

Nettó vállalkozói díj: 29.998.930,- Ft, azaz huszonkilencmillió-kilencszázkilencvennyolcezer-kilencszázharminc forint,

ÁFA (27 %): 8.099.711,- Ft, azaz nyolcmillió-kilencvenkilencezer-hétszázötvenegy forint

Bruttó vállalkozói díj: 38.098.641,- Ft,

azaz harmincnolcmillió-kilencvennyolcezer-hatszáznegyvenegy forint (továbbiakban Vállalkozói díj),

a jelen szerződés 1. sz. mellékletében foglalt Ártáblázat alapján.

III.2. Az ÁFA bevallása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.

III.3. A munkák mennyiségeit tételenkénti bontásban a jelen szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott Ártáblázat tartalmazza. A Vállalkozó az Ártáblázatban szereplő minden tételhez meghatározta az egységárat vagy árat.

III.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozói díj összege az alábbiak fedezetét is tartalmazza:

- az Ártáblázatban külön soron nem szereplő, de a szerződésben vállalt munkák teljes körű elvégzéséhez, rendeltetésszerű használatához, működéséhez szükséges tételek kivitelezését;
- a beépítésre kerülő összes anyag, berendezés, szerelvény, stb. beszerzését, csomagolását, szállítását, szerelését és üzembe helyezését, valamint import esetén a vámot, a statisztikai illetéket és egyéb járulékos költségeket;
- a kivitelezéshez szükséges, de a Megrendelő által nem biztosított hatósági és egyéb engedélyek beszerzését és azok költségeit;
- a berendezések, a teherhordó és egyéb szerkezetek megfelelő megvédését, állagmegóvását;
- anyag, bér, gép, közterület igénybevétel járulékos költségeit;
- minősítések, minősítés tanúsítások költségeit;
- segédanyagok, lerakóhelyi díjak költségeit;
- a megvalósításhoz szükséges hatósági és egyéb engedélyek költségeit;

- szakhatósági felügyeleti díjakat;
- a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a Vállalkozó kérelmére indított tájékoztatással kapcsolatos díjakat;
- szabadalmi díjakat;
- minőségtanúsítással kapcsolatos költségek;
- vagyonvédelem.

IV. Befejezési határidő

IV.1. Teljes befejezési határidő: 2015. december 31.

IV.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó jogosult jelen pont szerinti legvégső határidő előtt teljesíteni.

V. Munkaterület és annak átadás- átvétele

V.1. A Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozónak legkésőbb 2015. október 1. napjáig átadja. A tervezett kezdés időpontja a munkaterületnek jelen szerződés szerinti átadásának napja.

V.2. A Vállalkozó a munkaterület átadás – átvételekor köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen más kivitelezők által végzett előzetes munkák esetleges hibái és sajátosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén rá hárul annak bizonyítása, hogy a hibás, vagy hiányos kivitelezést más vállalkozó hibás teljesítése idézte elő.

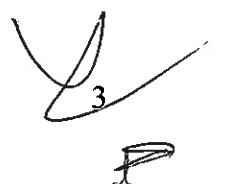
V.3. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozónak a munkaterületen, rendes munkaidőn túli vagy munkaszüneti napon történő munkavégzéséhez a Megrendelőt előzetesen írásban tájékoztatnia kell. A Vállalkozó a feladatainak ellátását úgy köteles megszervezni, hogy a munkavégzés a Megrendelő hivatali munkarendjét csak a feladatának ellátásához szükséges mértékben zavarja.

V.4. A munkaterület előírt elkerítéséről, elzárásáról és a vonatkozó előírásoknak megfelelő figyelmeztető táblák és jelzések elhelyezéséről minden esetben Vállalkozónak kell gondoskodnia.

V.5. A munkaterület átadása után a munkavédelem megszervezése, az óvórendszabályok, helyi rendeletek (pl.: csendrendelet) és egészségügyi rendszabályok betartása a Vállalkozó kötelessége.

V.6. A Vállalkozó az Építési Naplót (a továbbiakban: napló) a munkaterület átadás átvételének időpontjától köteles vezetni. Az esetleges műszaki tartalomtól eltérő kivitelezést a Vállalkozó a Megrendelővel egyeztetni és azt a naplóban rögzíteni. A naplóban kell rögzíteni a szerződés szerinti teljesítéseket és vizsgálatokat. A naplóba bejegyzéseket a helyszíni képvisellel megbízottak közül csak azok tehetnek, akiknek nevét a naplóban feltüntették. A szerződés

3



tárgyának teljesítése során a kapcsolattartás a naplón keresztül történik. Az Építési Naplót az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletnek megfelelően kell vezetni.

V.7. Az Építési Naplóba bejegyzésre jogosultak a Vállalkozó részéről:

Név: Rácz Ottó

Cím: 1158 Budapest, Hősök útja 5/c.

Tel.: 06-70-434-0406

A megrendelő részéről:

Név: Naszvadi István

Cím: 1139 Budapest, Váci út 73/A.

Tel/Fax: 1/350-2001/3236 és 30/619-5646; 1/298-2507

V.8. Teljesítés igazolására jogosult a Beszerzési, Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály főosztályvezetője

VI. Vállalkozó feladatai és kötelezettségei

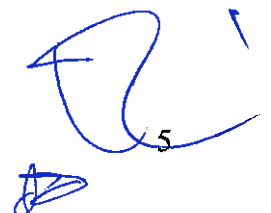
- VI.1.** A Vállalkozó kötelezi magát, hogy a tárgyi munkát szerződészerűen, teljes körűen, I. osztályú minőségben, a műszaki előírásoknak, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabályoknak és szabványoknak, a technika mai állásának megfelelően, határidőben elkészíti. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért főleg azon tételek esetében, melyek nincsenek előírva a dokumentációban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei, a tárgyi munka kifogástalan, teljes körű kivitelezéséhez és a Vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.
- VI.2.** A Vállalkozó kötelezettséget vállal az állag-, vagyon és életvédelem biztonságának garantálására, az általa okozott károk helyreállítására. A Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik, a károkért költségátvállalás mellett felel. A kivitelezési munkák során a Vállalkozó köteles az érvényes országos, valamint a megrendelői tűz, munka- és biztonságvédelmi előírásokat betartani, biztosítani a balesetmentes munkavégzés feltételeit.
- VI.3.** A munkálatok ideje alatt, a Vállalkozónak a mindenkorai jogszabályoknak megfelelően védenie kell a környezetet a szennyeződéstől. Ezért minden hulladékot maradéktalanul össze kell gyűjtenie és az összegyűjtött hulladéknak az engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállításáról gondoskodni köteles.
- VI.4.** A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint

szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a Vállalkozói díjat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és a helyszín és a körülmények ismeretében állapította meg.

- VI.5. A Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére nem jogosult, figyelemmel a beszerzési eljárásban tett ajánlatában foglaltakra.
- VI.6. A Szerződő Felek a Szerződésben foglaltak megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek, tájékoztatják egymást. A Szerződő Felek kötelesek az érdekkörükben felmerülő és a szerződés teljesítésére hatással bíró lényeges körülményről, különösen amely körülmény a szerződés céljának elérését veszélyezteti, egymást haladéktalanul értesíteni.
- VI.7. A Vállalkozó köteles a munkaterületre lépő Megrendelői személyzet részére az előírt védőeszközöket és felszereléseket biztosítani, illetve részükre a munkavédelmi oktatást megtartani.

VII. Jótállási és szavatossági feltételek

- VII.1. A Vállalkozó - az általa kivitelezett munkarészekre a vonatkozó hatályos jogszabályokban és egyéb szabályozásokban előírt teljes körű jótállási és szavatossági feltételeket, kötelezettségeket vállalja. A jótállás időtartama az átadás-átvétel napjától számított 12 hónap. A jótállási határidő lejárta után a szavatossági kötelezettség érvényes. A szavatosság időtartama a teljesítés időpontjától számított 24 hónap. A jótállási és szavatossági idő- a javított rész vonatkozásában- a kijavítás időpontjától újra kezdődik.
- VII.2. Jótállási (szavatossági) hibabejelentés alapján a Vállalkozó köteles:
- üzemelést gátló hiba esetén a bejelentést követő 24 órán belül a hiba helyszíni felülvizsgálatát megtartani, a szükséges biztonsági intézkedéseket megtenni, az esetleges balesetveszélyt elhárítani, állásfoglalását írásban közölni és a javítást 24 órán belül megkezdeni;
 - üzemelést nem gátló hiba esetén, 3 napon belül kitűzött helyszíni bejáráson - nyilatkozattételre jogosult képviselővel- megjelenni, vállalását határidő megjelölésével megtenni és a javítást a vállalt határidőre elvégezni és a hiba kijavítását a bejelentéstől számított 10 napon belül megkezdeni;
 - az elvégzett javításról kiadott üzemeltetői igazolást a Megrendelőnek átadni.
- VII.3. Amennyiben a Vállalkozó a bejelentett hibát jogszerű kötelezettsége ellenére – a Megrendelő igénye szerint- nem szünteti meg, megfelelő időben nem javítja ki, a Megrendelő jogosult azt Vállalkozó költségére más kivitelezővel elvégeztetni. Ezen javítási, pótlási költséget a Vállalkozó utólag nem vitathatja.



VIII. A Szerződés biztosítékai

VIII.1. Késedelmi, hibás teljesítési, meghiúsulási kötbér.

- a) Ha a Vállalkozó elmulasztaná, hogy befejezze a teljes tárgyi munka megvalósítását a Szerződésben rögzített véghatáridőre, illetve elmulasztja bármely feladatának megfelelő teljesítését a Szerződés szerinti határidőben, akkor késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek a nettó Vállalkozói díj, mint kötbéralap 0,1 %-ának megfelelő mértékben a késedelem minden naptári napja után, amely eltelik a vonatkozó Befejezési Határidő és az egész tárgyi munkára kiadott Teljesítés igazolás szerinti tényleges befejezési időpont között. A késedelmi kötbérek legmagasabb mértéke a nettó Vállalkozói díj, mint kötbéralap 2 %-a.
- b) A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit neki felróhatóan hibásan teljesíti, úgy a Megrendelő számára hibás teljesítési kötbért köteles fizetni, amelynek mértéke a hibás teljesítés a Megrendelő általi írásbeli megállapításától kezdődően a szerződésszerű teljesítés napjáig terjedően 150.000,- Ft/megkezdett nap.
- c) A Vállalkozónak felróható lehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a Vállalkozó felróható magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén a Vállalkozó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke 2 %, alapja a meghiúsult munka nettó ellenértéke.

VIII.2. A Vállalkozónak a szerződés teljes időtartama alatt rendelkeznie kell a szerződés tárgyához kötődő, legalább 30 millió Ft/év összegű és káreseményenként legalább 10 millió Ft összegű felelősségbiztosítással, melynek ki kell terjednie valamennyi, a szerződés teljesítése során ellátott tevékenységre, valamint minden, harmadik személynek okozott személyi és vagyoni kárra is.

VIII.3. Megrendelői igények érvényesítése

A Megrendelő a Szerződésen alapuló, illetve azzal összefüggő kötbér- vagy kárigényeit a következő módon érvényesíti. A Megrendelő a késedelmes teljesítés esetén – az igény jogalapjának és az okot adó ténynek, eseménynek a megjelölésével – felhívja a Vállalkozót hogy

- (a) a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapjának és összegének elismerése mellett a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár összegét fizesse meg, vagy
- (b) a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapjának és összegének elismerése mellett a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár összegének a

Vállalkozó számlájába történő beszámítás útján való kiegyenlítéséhez járuljon hozzá, vagy

(c) nyilatkozzon, hogy a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapját, vagy összegét nem ismeri el.

A Vállalkozó köteles a fentiekre vonatkozó nyilatkozatát 3 napon belül megadni. A Megrendelő a Vállalkozónak a Megrendelővel szemben, a Szerződéssel összefüggésben fennálló követelésébe kizárólag a Vállalkozó által elismert követelését számíthatja be. A beszámítás mértékéig a kötelezettségek megszűnnek.

IX. Megrendelő kötelezettségei

IX.1. A Megrendelő köteles a szerződés teljesítésével kapcsolatban minden információt a Vállalkozó részére megadni.

IX.2. A Megrendelő a szerződésszerűen teljesített munkát köteles átvenni.

IX.3. A Megrendelő a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a tárgyi munka kivitelezése, megvalósítása és a Vállalkozó jótállási/szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a Vállalkozói díjat. Megrendelő kijelenti, hogy a tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

X. Átadás-átvétel

X.1. A műszaki átadás-átvételi eljárás csak a rendeltetésszerű üzemeltetés lehetősége esetén kezdhető meg.

X.2. A vállalkozás akkor tekinthető teljesítettnek, ha a szerződésben foglalt munka az érvényes hatósági, jogszabályi, szabványi és egyéb műszaki előírásoknak megfelelően, I. osztályú minőségben elkészül. A Vállalkozó a munkaterületet annak visszaadásakor a jelen szerződés V. pontjában meghatározott átadás-átvételnél állapotnak megfelelően köteles teljesíteni.

X.3. Megrendelő a kivitelezési munkát csak teljesen befejezett, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles átvenni.

X.4. A Megrendelő a teljesítésigazolást akkor adja ki, ha az átadás-átvételi jegyzőkönyvben feltüntetett hibák, hiányok és hiányosságok kijavítását, pótlását a Vállalkozó az előírásoknak megfelelően elvégezte.

XI. Pénzügyi elszámolás, fizetési feltételek

XI.1. A Vállalkozó egy számla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:



7

XI.2. A számla benyújtásának feltételei:

- sikeres műszaki átadás-átvétel,
- építési napló átadása.

XI.3. A számla kiállításának feltétele a munka teljesítésének igazolása a Megrendelő teljesítés igazolására jogosult képviselője által. A számla a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munka hiánytalan és hibátlan elvégzése után nyújtható be.

XI.4. A számlát a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani és benyújtani.

XI.5. A nem a fenti helyen benyújtott számlára kifizetés nem teljesíthető, ezekben az esetekben a Megrendelő fizetési késedelme kizárt.

XI.6. Ha a Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Megrendelő köteles a kifogásolt számlát 10 napon belül visszajuttatni a Vállalkozó részére. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.

XI.7. A Megrendelő az igazolt teljesítés alapján kiállított számlát a számla kézhezvételét követő 30 banki napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó Raiffeisen Banknál vezetett 12011526-01460150-00100000 számú számlájára.

XI.8. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

XI.9. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a jelen szerződés XII.3. pontja szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

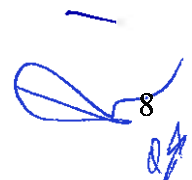
XI.10. Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:48. § szerint késedelmi kamat felszámítására.

XII. A szerződés hatálya, megszűnése, módosítása

XII.1. A jelen szerződés a mindkét fél általi aláírását követő napon lép hatályba, és azt a Felek 2015. december 31. napjáig határozott időtartamra kötik.

XII.2. A jelen szerződés megszűnik:

- a Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel,
- bármelyik fél azonnali hatályú felmondásával, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén,
- a Vállalkozó jogutód nélküli megszűnésével.



- XII.3.** Vállalkozó tudomásul veszi, hogy nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- XII.4.** A Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Szerződés hatálya alatt a jelen Szerződés XIV.1. pontjában rögzített szerződéskötési feltételek bármelyike megszűnik. A Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnal hatállyal felmondani, ha a Vállalkozó a jelen Szerződés XIV.1. pontjában rögzített tájékoztatási kötelezettségét elmulasztja.
- XII.5.** A szerződést a Szerződő Felek csak közös megegyezéssel, és kizárólag írásban módosíthatják.

XIII. Üzleti titok, közérdekű adatok

- XIII.1.** A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé. A Vállalkozót a teljesítés során tudomására jutott adatok és információk tekintetében teljes körű titoktartási kötelezettség terheli, és köteles a Megrendelőre vonatkozó valamennyi titoktartási rendelkezést betartani. A Szerződéssel összefüggésben álló, a Megrendelővel kapcsolatban tudomására jutott bármilyen adatot, információt harmadik személynek nem, vagy csak előzetes írásbeli engedély alapján adhat át, illetve a titoktartási



9

kötelezettség megszegése esetén a Megrendelő – kártalanítási kötelezettség nélkül – azonnali hatállyal jogosult a Szerződést felmondani.

- XIII.2.** A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. §-ának (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.
- XIII.3.** Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő adatkezelésére az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

XIV. Egyéb kikötések

- XIV.1.** A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-ában foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősül, nem áll csőd-, felszámolási-, végelszámolási és kényszertörlési eljárás hatály alatt, továbbá 60 napnál régebben lejárt köztartozása nincs. A Vállalkozó vállalja továbbá, hogy amennyiben a fentiekben rögzítettekben változás következik be, úgy arról az OEP-et nyolc napon belül írásban tájékoztatja.
- XIV.2.** A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy az OEP Adatvédelmi Szabályzatának, valamint az Informatikai Biztonsági Szabályzatának előírásait megismerte és azokat feladata ellátása során betartja.
- XIV.3.** A Szerződő felek akként állapodnak meg, hogy a jelen Szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége esetén az érvénytelen részt - egyeztetést követően - közös megegyezés útján próbálják meg olyan érvényes rendelkezéssel pótolni, amely a Szerződés céljának megfelel. Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy ilyen esetben egymással az érvénytelen rész helyettesítésére vonatkozóan tárgyalásokat kezdenek, és ennek során megkísérelnek olyan új rendelkezést találni, amely a lehető legjobban megfelel a szerződés célkitűzéseinek és a felek szerződéskötési akaratának. Az egész megállapodás - orvosolhatatlan részbeni érvénytelenség esetén - csak akkor dől meg, ha a felek a jelen Szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
- XIV.4.** A jelen Szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákban- beleértve annak érvényessége, értelmezése, vagy megszüntetése feletti jogvitákat Szerződő Felek egymás közötti tárgyalásos megegyezéseket részesítik előnyben. A tárgyalások sikertelensége esetén a Felek a jogvita rendezése érdekében pertárgy értéktől függően a Pp. illetékességi szabályai szerinti bírósághoz fordulnak.



10

XIV.5. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

XIV.6. A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az F04/38/2015. nyt. számú ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a nyertes ajánlat, illetve annak mellékletei.

XIV.7. A jelen Szerződés hat (6) egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyet szerződő Felek – mint akaratukkal mindenben egyezőt – elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag írtak alá azzal, hogy a Szerződés tizenegy (11) oldalból áll, és hogy a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. sz. melléklet (Ártáblázat).

Budapest, 2015. szeptember „15”

Budapest, 2015. szeptember „16”

Sélleiné

Országos Egészségbiztosítási Pénztár

Megrendelő

képviseli:

Dr. Sélleiné Márki Mária főigazgató



Rácz Ottó

Air Solar Klíma Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Vállalkozó

képviseli:

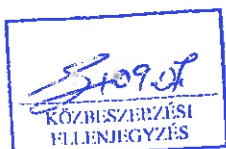
Rácz Ottó ügyvezető

Air Solar Klíma Kft.
1158 Budapest
Hősök útja 5/c.
Adószám: 24998044-2-42

S1
09.16

Országos Egészségbiztosítási Pénztár
1139 Budapest, Váci út 73/A.
Telefon: 350-2001 Fax: 298-2507
Dr. Budaházy Gábor
Dr. Budaházy Gábor
jogtanácsos, ig. sz.: 16436

Bp 2015.09.02



Handwritten text, possibly a signature or date, located in the lower-left quadrant of the page.

Ártáblázat és műszaki dokumentáció

Név : AIR SOLAR KLIMA KFT
1158 Budapest, Hősök útja 5/C

Országos Egészségbiztosítási Pénztár
1139 Budapest, Váci út 73/a.

A munka leírása:
GEP szűrő rendszer parkantra

Készült: 2015.07.22.

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	
	Anyagköltség	Dolgozóköltség
1. Ephemény közvetlen költségei	18914065	11084865
1.1 Közvetlen önköltség összesen	18914065	11084865
2.1 AFA vetítési alap		28998930
2.2 Afa	27,00%	8098711
3. A munka ára		38098641

AIR SOLAR KLIMA KFT.
1158 Budapest, Hősök útja 5/C
Közvetlen: 06-30-2651337
E-mail: info@air-solar.hu
Hív: 120115. A társaság azonosítója: 10-00100000

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Lakatosszerkezetek elhelyezése	1588600	2516280
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	148120	134400
Szigetelés	70400	326400
Elektronos energia ellátás, világítás	1614800	2625900
Általános épületgépészeti szerelés	383000	822169
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	167260	327600
Szellőztető berendezések, rendszerek	14744885	4059116
Rögzítések, tömítések	195000	273000
Összesen:	18914065	11084865

Lakóösszerkezték elhelyezése

Sz.	Tételszám	Tétel leírása	Menny.	Egység	Árnyag mennyiség	Díj egységre	Árnyag összesen	Díj összesen
1	12-158-06	horganyzott felügfalóösszerkeztet 0,5 mm vastag bolcszinten szerelve	78	m	7650	12016	916700	937248
2	02-258-88	horg. sarok elemek szűrőrendszer keretbe, vágás és sémzésvédelemmel	104	db	875	1800	91000	187200
3	24-555-26	horganyzott zárófelvényszerkezet építése 2x20 0,3 mm vastag szűrőkeret rendszerbe	78	m	6480	8416	505440	656448
4	25-568- 522,94	horganyzott lemez szűrőrendszer keretbe, vágás, lapra vágva, előellenlve, rögzítési pontokkal 0,5mm vastag	52	m ²	5280	11292	279760	587184
5	27-586- 477,7	állványzat keret készítéséhez 13 x 5,6 m munkamagasság, alumínium	13	db	8900	11400	115700	148200
Munkanem összesen:							1596540	2516280




Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrozóvédelem)

sz.	Tételezszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
	58-236- 624.45	Horgonyzott rögzítő szerkezet, nikkelcsíttal, korrozógátló festés, anyagvédelem	50	sq	2685	2400	148125	124400
Munkanemű összesen:							148120	124400

Szigetelés

Sz.	Tételszám	Tétel leírása	Menny.	Egység	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag összesen	Díj összesen
1	02-258-053	szigetelés hővezető felületek szed. 0,3 mm iles. ábraműködés kivétel	50	m ²	550	4080	20000	326400
Munkanem összesen:							20000	326400

Elektronikus energia ellátás, világítás

Sz.:	Tételazonosító	Tétel leírása	Menny. Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag Összesen	Díj Összesen
1	03-353-46	Stabilitás rendszer vezetékkelés, 0,75 MRCL, 3,1 MTK rézkábel,	1300 m	654	900	888200	1170000
2	55-553-415	Szűrő levegőminőség jelző VOCU távadó vezetékkelése	650 m	850	1680	572000	1092000
3	58-336-6	NA16 védőcső villanyszerelési kettős felcs szerelése bilincsel	300 db	642	1213	192600	363900
Munkaanyag összesen:						1674800	2625900

Általános épületgépészeti szerelés

Sz.	Tételkód	Tétel neve	Menny.	Egység	Anyag egysége	Díj egysége	Anyag összesen	Díj összesen
1	09-527-7	Munkaterületek takarítása, szennét deponálás, vízes vegyszeres felmosás, száraz porszívás, konténer	50	m2	1200	6200	60000	315000
2	54-366-6	Szárdó rendszer és szabályzás szerelése, próbadacsmal, mérőekkel	13	db	25000	39013	325000	507169
Munkanem összesen:							385000	822169



Építőgépi szerelvények és berendezések szerelése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egysége	Díj egysége	Anyag összesen	Díj összesen
1	25-325-65	rácsos szűrőrendszerhez, madárháló, kártevő elleni védelem	42	m ²	1630	3900	68460	163800
2	45-275-8-0088001	írás, rögzítési pontok készítése, előkészítése, felület	130	db	700	1200	98000	163800
Munkanem összesen:							167260	327600

Szellőztető berendezések, rendszerek

Sz.	Tételszám	Tétel leírása	Menny.	Egység	Árnyag egységár	Díj egységre	Árnyag összesen	Díj összesen
1	12-122-356	Mérs felfogató keretek kialakítása, horganyzott 0,2-06 mm anyagvastagsággal	78 db	m	2900	2501	226800	985078
2	14-555-1	Egyedi legyártott szűrőszekrény több darabban szállítva, helyszínen szerelve, illesztési és felfogatási elemek szűrők nélkül	13 db		983200	180013	12391600	2340160
3	25-255-5	nyitható horganyzott szűrőajtók egyedi méretben 2000x100 1mm vlg.	13 db		25605	15010	332865	105130
4	25-563-2	EU4 paplanszűrő betét 500x500 80g méretre vágva szűrőkeretbe	42 db		160	570	6720	23940
5	25-557-4	szabályzó, ellenőrző rendszer készítése szűrő rendszerhez, 230V IP 65, felügyeleti rendszerbe köthető CAREL, ttp.	13 db		983200	18013	12781600	234160
6	55-668-0	légnyomás ellenőrző készítése távadó I-10V, 1m65 REON	13 db		24500	23700	316500	308100
7	38-456-478	szűrőkeret 500x500x10 rétegű kivételben egyedi méret, horganyzott 0,3 mm vlg.	42 db		780	1500	32760	63000
8	55-004-0	Fix, négyzetbetétes légrács illesztése szűrőkeretrendszerhez 2000x500x20	13 db		7800	23810	101400	309530
Munkanem összesen:							14744825	4059116

4

Rögzítések, fémlemez

sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag. egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	55-052-0	Csúvák, szerelvények írásai, védési munkák, díjelvezés és rögzítés	260	kr	750	1050	195000	273000
Munkanem összesen:							195000	273000